REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE ŽUPANA
I ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

**KLASA:** 024-01/26-02/01
**URBROJ:** 2178-08/01-26-01
Slavonski Brod, 13. studenog 2026.

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

**Predmet:** Prijedlog Odluka o dopuni Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Brodsko-posavske županije

**PRAVNI TEMELJ:** Članak 35. točke 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01. -vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08, 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 144/12 i 123/17, 98/19 i 144/22) i članak 34. Statuta Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 10/09, 19/10, 2/13, 15/13-pročišćeni tekst, 4/18, 5/20 i 7/21)

**NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE:** Županijska skupština

**PREDLAGATELJ:** Župan

**IZVJESTITELJ:** Dubravka Knežević, pročelnica Upravni odjel za poslove župana i Županijske skupštine

**NOSITELJ IZRADE:** Upravni odjel za poslove župana i Županijske skupštine

DUBRAVKA KNEŽEVIĆ

Provjera: https://sepp.spi.hr/EFF6A8C1-09AA-48B8-B8E1-DCA6C75A9A63/1794818392
VERIFICATION
Broj zapisa: EFF6A8C1-09AA-48B8-B8E1-DCA6C75A9A63
RECORD ID
Kontrolni broj: 1794818392
VERIFICATION CODE
*Točno vrijeme potpis možete provjeriti skeniranjem qr koda*

**PROČELNICA**

Dubravka Knežević, dipl.iur.

**REPUBLIKA HRVATSKA**
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**
**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

**KLASA:** 024-01/26-02/01
**URBROJ:** 2178-01/1-26-
Slavonski Brod, -- 2026.

Na temelju članka 35. točke 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/22) i članka 34. Statuta Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 15/13-pročišćeni tekst, 4/18, 5/20 i 7/21) Županijska skupština Brodsko-posavske županije na _____sjednici održanoj _____studenoga 2026. godine donijela je

# O D L U K U
# o dopuni Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Brodsko-posavske županije

**Članak 1.**

U Odluci o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 28/19, 17/23 i 8/24) u članku 11. stavku 1. iza podstavka 21. dodaje se novi podstavak koji glasi:

„- obavlja upravne i stručne poslove koji se odnose na izradu i provedbu programa priuštivog stanovanja, praćenje stanja na stambenom tržištu Županije, koordinaciju mjera stambenog zbrinjavanja s jedinicama lokalne samouprave i nadležnim agencijama, te provođenje drugih aktivnosti sukladno zakonu kojim se uređuje priuštivo stanovanje."

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

**PREDSJEDNIK**
**ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

**Pero Ćosić dipl.ing.građ.**

# OBRAZLOŽENJE

Zakon o priuštivom stanovanju („Narodne novine“ broj 45/26) krovni je zakonodavni okvir koji se donosi na temelju Nacionalnog plana stambene politike RH i njime se prvi put u hrvatski pravni sustav uvodi pojam priuštivog stanovanja.

Ovim Zakonom sustavno se uređuje organizirana stanogradnja, stjecanje i nabava stambenih nekretnina financiranih ili sufinanciranih javnim sredstvima, a aktivacija praznih stambenih nekretnina predstavlja poseban mehanizam kojim se postojeći, neiskorišteni stambeni fond uključuje u sustav priuštivog stanovanja radi proširenja dostupnosti stanova za najam bez potrebe za novom gradnjom.

Člankom 53. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/22) propisano je da se za obavljanje poslova iz samoupravnog djelokruga jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ustrojavaju upravni odjeli i stručne službe.

Uvažavajući odredbe Zakona o priuštivom stanovanju kojim je propisano da poslove utvrđene ovim Zakonom na lokalnoj odnosno područnoj (regionalnoj) razini obavljaju upravna tijela u djelokrugu kojeg su poslovi koji se odnose na poslove stanovanja ili prostornog uređenja, predlaže se Županijskoj skupštini da dopunom Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Brodsko-posavske županije obavljanje navedenih poslova propiše u okviru djelokruga Upravnog odjela za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša.